На основу члана 22. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018), члана 23. став 1. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини оштине Владичин Хан („Службени гласник Грaда Врања“, број 16/2018 и 14/2019) и члана 15. и 40. Статута општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 4/2019), Скупштина општине Владичин Хан, на седници одржаној дана 24.11.2019. године, донела је

**О Д Л У К У**

**О ДАВАЊУ НАЧЕЛНЕ САГЛАСНОСТИ УСЦ „КУЊАК“ ВЛАДИЧИН ХАН ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА, ОПРЕМЕ И ИНВЕНТАРА НА ОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ У СВРХУ УГОСТИТЕЉСКЕ ДЕЛАТНОСТИ**

**Члан 1.**

**ДАЈЕ СЕ НАЧЕЛНА САГЛАСНОСТ** УСЦ „Куњак“Владичин Ханза давањеу закуп, у сврху угоститељске делатности, на одређено време, на период од 5 година, пословног простора који је у јавној својини општине Владичин Хан, а чији је корисник УСЦ„Куњак“ Владичин Хан, који се налази у Владичином Хану на кп.бр. 924/3, уписана у лист непокретности бр. 118 КО Владичин Хан и то:

* приземни део објекта број 2 – зграда за спорт и физичку културу, и то следеће просторије:
  + предпростор са рецепцијом, површине 15,61м2,
  + простор за ручавање, површине 123,33м2
  + офис, површине 12,70м2
  + кухиња, површине 18,40м2
  + ходник, површине 2,37м2
  + ветробран, површине 2,27м2
  + магацин пића, површине 2,87м2
  + магацин хране, површине 3,34м2
  + простор за замрзавање хране, површине 3,92м2
  + ходник, површине 3,17м2
  + мушка гардероба, површине 3,76м2
  + туш, површине 1,44м2
  + wc , површине 1,22м2
  + предпростор, површине 2,49м2
  + женска гардероба, површине 3,78м2
  + туш, површине 1,42м2
  + wc , површине 1,22м2
  + улаз у wc , површине 2,22м2
  + предпростор wc-а , површине 5,58м2
  + wc кабина, површине 1,69м2
  + предпростор wc-а, површине 4,20м2
  + wc кабина, површине 1,64м2
  + трокадеро, површина 1,98м2
  + котларница, површине 9,59м2
  + степенишни простор, површине 4,89м2
  + башта – тераса, површине 84 м2 (24 м дужине и 3,5 м ширине) која се налази на излазу из ресторана према олимпијском базену, која је саставни део ресторана;
* цео спратни део (поткровље) објекта број 2 – зграда за спорт и физичку културу, укупне површине 326,50м2
* помоћна зграда број 7, површине 21м2
* помоћна зграда број 8, површине 11м2
* помоћна зграда број 9, површине 17м2

са пратећом опремом и инвентаром по пописним листама УСЦ „Куњак“ Владичин Хан, број 208/19 од 6.9.2019. које су саставни део Одлукео покретању иницијативе давања у закуп пословног простора, опреме и инвентара у јавној својини у сврху угоститељске делатности Бр. 240/19 од 31.10.2019.

**Члан 2.**

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** УСЦ „Куњак“ Владичин Хан да ради давања у закуп непокретности, пратеће опреме и инвентара из члана 1. ове Одлуке спроведе поступак јавног надметања путем прикупљања писмених понуда у складу са законом.

**Члан 3.**

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** УСЦ „Куњак“ Владичин Ханда општини Владичин Хан достави податке о спроведеном поступку давања у закуп пословног простора, пратеће опреме и инвентара из члана 1. ове Одлуке у року од осам дана по окончању поступка.

**Члан 4.**

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** УСЦ “Куњак“ Владичин Ханда након спроведеног поступка за давање у закуп, а пре закључења уговора о закупу, прибави мишљење Општинског правобранилаштва општине Владичин Хан.

**Члан 5.**

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Врања“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

**ВЛАДИЧИН ХАН**

**БРОЈ: 06-152/3/19-I**

**П Р Е Д С Е Д Н И Ц А,**

**Данијела Поповић**